



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

DO-BR. 0003.7.2018

DO-BR.0003.7.2018

Zielona Góra, 04 stycznia 2019 r.



Pan
Dariusz Jacek Legutowski
Radny Miasta Zielona Góra

W odpowiedzi na interpelację nr 6/DJL/2018 złożoną do Przewodniczącego Rady Miasta dotyczącej wprowadzenia zmian do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Kąpielowej w Zielonej Górze, dotyczących rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 8 oraz wykupienia pod ten cel działki nr 51, obręb 39, uprzejmie informuję, że aktualnie dla przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego Jędrzychów V część I i II w Zielonej Górze, uchwalony uchwałą nr XXX/228/96 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 28 listopada 1996 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Ziel. Nr 1 poz. 14 z dnia 29 stycznia 1997r.. Zgodnie z tym dokumentem działka nr 51 zlokalizowana jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem M6, a w jej granicach częściowo na terenie M – *projektowana zabudowa jednorodzinna* oraz MN – *istniejąca zabudowa zagrodowa i mieszkalno-usługowa*. Przedmiotowa szkoła zlokalizowana jest na terenie o symbolu UO, US, UR – *teren o funkcji oświaty, sportu i rekreacji oraz usług i rzemiosła*.

Informuję dodatkowo, że procedura sporządzenia nowego planu miejscowego znajduje się obecnie na etapie projektowym po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu. Zgodnie z aktualną wersją projektu planu działka nr 51 w przeważającej części zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem MN5 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, na którym nie przewiduje się realizacji samodzielnego przeznaczenia usługowego, w tym usług oświaty czy sportu i rekreacji. Teren, na którym obecnie zlokalizowana jest szkoła znajduje się w projekcie na obszarze oznaczonym symbolem U4 – teren o przeznaczeniu podstawowym usługi z zakresu oświaty, edukacji, administracji, dla którego ustalono wysokość zabudowy do 4 kondygnacji i 17m. Przedmiotowy projekt planu zakłada zatem możliwość nadbudowy szkoły.

Nawiązując jednocześnie do kwestii zmiany przeznaczenia i wykupu działki nr 51 pod rozbudowę szkoły nadmieniam, że zgodnie z otrzymanymi informacjami z Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych w przypadku wykonania nadbudowy nie ma bezpośredniej potrzeby rozbudowy szkoły o kolejne skrzydło, gdyż zaplanowane zwiększenie powierzchni w pełni zaspokoi potrzeby osiedla Jędrzychów.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Kubicki