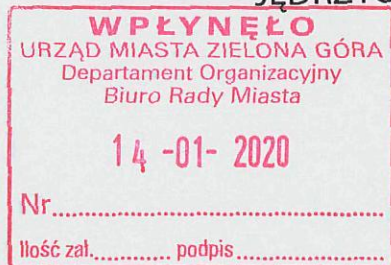




DO-BR.0005.5.2020

Zielona Góra 13.01.2020



GIL Jędrzychów  
ul. Liliowa 39  
65-012 Zielona Góra

Prezydent Miasta Zielona Góra  
Janusz Kubicki

W związku z zaistniałą sytuacją wokół projektowanej inwestycji z BO 2020 – Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Kąpielowej, wyjaśniamy.

Grupa Inicjatywy Lokalnej Jędrzychów już od 2015 roku, starała się o wybudowanie boiska na Jędrzychowie. Nasze osiedle nie ma „szczęścia” do tej inwestycji. Były już plany wybudowania kompleksu boisk z placem zabaw w 2002 roku (projekt w załączeniu). Boiska miały powstać między Nowojędrzychowską, Intermarche a tyłami szkoły SP 8. Później powstał też projekt boiska przy Rezedowej. Aktualnie jedyną działką miejską, na której może powstać boisko, jest właśnie działka nr 28/14 przy ulicy Kąpielowej. W planie zagospodarowania przestrzennego ma funkcję usługowo – sportową, na sąsiedniej działce znajdują się korty tenisowe. Z drugiej strony boisko będzie sąsiadować z kilkoma domami mieszkalnymi i działkami budowlanymi. Według projektanta wszelkie odległości, narzucone przepisami, będą zachowane. Dodatkowo można wzmocnić strefę ochronną nasadzeniami a może ekranem akustycznym. Projekt inwestycji jest zgodny z treścią zadania zgłoszonego w BO 2020 (wniosek w załączeniu), na które mieszkańcy zagłosowali oddając 2441 głosów. Przed wykonaniem założeń projektowych skonsultowano potrzeby z uczniami SP 8, Panią Dyrektorem, nauczycielem w-fu, ponieważ boisko w zamierzeniu ma służyć również uczniom w ramach zajęć lekcyjnych, stąd np. potrzeba bieżni. Były również przedwstępne konsultacje, w których brali udział protestujący aktualnie mieszkańcy Kąpielowej i nie wniesiono żadnych uwag odnośnie propozycji. Na oficjalnych konsultacjach w SP 8 w dniu 5.12.2019 r. również nie zgłoszono żadnych sprzeciwów co do usytuowania poszczególnych elementów projektu. Dlatego dziwi nas tak ostry sprzeciw wobec zaproponowanego projektu... Wystarczyłoby przyjść na konsultacje, wyrazić swoje uwagi i wtedy jest czas na rozmowy i szukanie kompromisu. Do negatywnych uwag na stronach internetowych doszło dopiero po konsultacjach. Dlatego dnia 14.12.2019 r. odbyło się spotkanie mieszkańców Kąpielowej z radnym, projektantem i przedstawicielem UM. Jednak nie doszło do porozumienia ze względu na duże emocje.

Głównym argumentem przeciwników jest to, że z powodu zagospodarowania działki, samochody nie będą miały gdzie parkować w dniu Wszystkich Świętych i wnoszą o zabranie części działki nr 28/14 i przeznaczenie na parking. Trudno nam zrozumieć taką intencję i zgodzić się z tą propozycją. Jest to działanie na szkodę mieszkańców Jędrzychowa. Wiedząc





o możliwości konfliktu odnośnie parkowania aut w tym rejonie, zgodziliśmy się aby w ramach środków przeznaczonych na projekt zagospodarowania działki 28/14, projektant wykonał również projekt parkingu dla działki nr 28/15, który miasto wykorzysta do zrobienia parkingu. Mamy nadzieję, że uda się to w ramach programu „parking 1000 plus”. Uważamy, że gdy powstanie parking na 45-50 aut przy cmentarzu i biorąc pod uwagę opcję parkowania na parafialnym parkingu – pogrzeby (ok. 50 miejsc) lub na dużym parkingu przed sklepami Intermarche i Biedronka – 1 listopada (ok. 300 metrów od cmentarza), nie powinno być problemów z parkowaniem. Kwestia dojazdu do działek kilku mieszkańców Kąpielowej jest sprawą również ważną, szczególnie dla nich, niestety tak zostały wytyczone granice i funkcje w planach zagospodarowania.

Lokalna społeczność chce tylko zagospodarowania miejskiej działki jako miejsce czynnego wypoczynku, sportowej pasji i integracji, która obecnie jest zarosnięta i nieestetyczna. Po wykonaniu inwestycji, dzieci i mieszkańcy będą mogli bezpiecznie przejść do szkoły i na przystanek.

Naszą intencją nigdy nie było działanie na szkodę mieszkańców lub dla własnych korzyści. Ważna jest poprawa jakości życia mieszkańców, integracja lokalnej społeczności.

Z poważaniem

Grupa Inicjatywy Lokalnej Jędrzychów

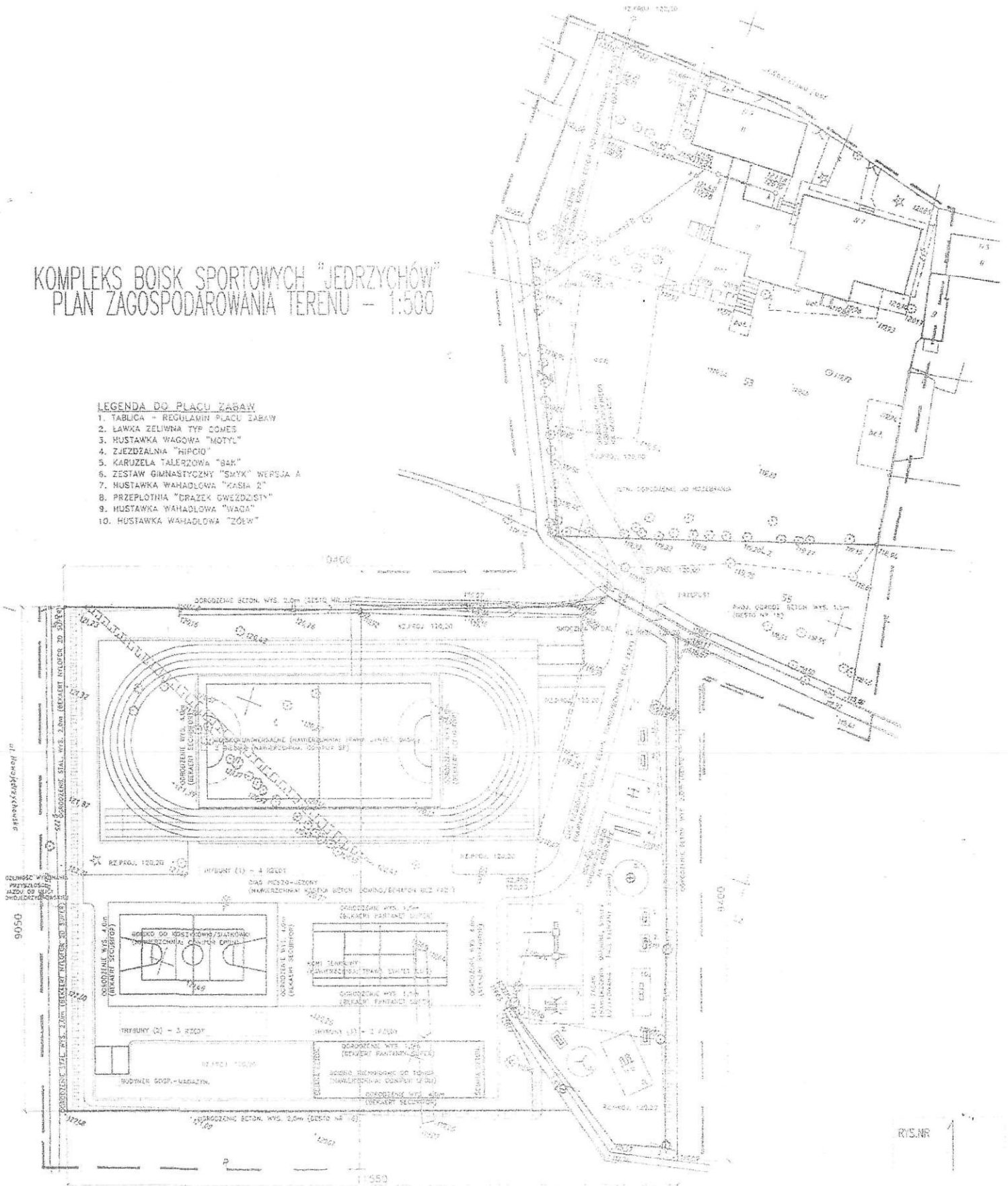
Do wiadomości:

- Departament Inwestycji Miejskich
- radni miasta Zielona Góra
- media

# KOMPLEKS BOISK SPORTOWYCH "JEDRZYCHÓW" PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - 1:500

## LEGENDA DO PLACU ZABAW

1. TABLICA - REGULAMIN PLACU ZABAW
2. ŁAWKA ZELIWNA TYP COMES
3. HUSTAWKA WAGOWA "MOTYL"
4. ZJEZDZALNIA "HIPICIO"
5. KARUZELA TALERZOWA "BAR"
6. ZESTAW GIMNASTYCZNY "SMYK" WERSJA A
7. HUSTAWKA WAHADLOWA "KASIA 2"
8. PRZEPLÓTHIA "DRAZEK DWUSZYSTY"
9. HUSTAWKA WAHADLOWA "WAGA"
10. HUSTAWKA WAHADLOWA "ZOLW"



RYS.NR 1

KomEksBud s.c. 65-119 Zielona Góra, ul. Sulechowska 40  
 KOMPLEKS BOISK SPORTOWYCH "JEDRZYCHÓW"  
 75 ZIELONA GÓRA, UL. KAPIELOWA NR 7  
 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU Skala 1:500

PROJEKT ZADANIA ZGŁASZANEGO DO REALIZACJI  
W RAMACH ZIELONOGÓRSKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO

Zgłaszający: Anna Monczak

Grupa inicjatywy Lokalnej Jędrzychów, ul. Liliowa 39, 68-012 Zielona Góra  
imię i nazwisko mieszkańca

nr telefonu lub adres email [gil.jedrzychow@gmail.com](mailto:gil.jedrzychow@gmail.com), tel. 605 613 983, 609 900 289, 601 778 351

Zadanie:


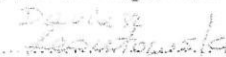
Nazwa zadania: Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Kąpielowej

|  |   |
|--|---|
| <b>Lokalizacja</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> Miasto Zielona Góra<br><br>ul. Kąpielowa<br>nr działki 28/14<br><br><input type="checkbox"/> Dzielnica Nowe Miasto<br><br>ul. ....<br>nr działki .....  |
| <b>Opis zadania:</b>   | Budowa boiska wielofunkcyjnego, przeznaczonego dla mieszkańców osiedla Jędrzychów i uczniów pobliskiej szkoły podstawowej nr 3. Boisko będzie pełniło następujące funkcje:<br>1. boisko piłkarskie<br>2. boisko wielofunkcyjne do gry w koszykówkę i siatkówkę<br>3. plac zabaw<br>4. teren rekreacyjny   |
| <b>Uzasadnienie</b><br><i>zadanie w ramach zielonogórskiego budżetu obywatelskiego musi być zgodne z prawem, z zasadami współżycia społecznego, ogólnodostępne, celowe, gospodarne i wykonalne technicznie</i> | Jest to ostatnia wolna działka miejska w tej lokalizacji. Mieszkańcy wielokrotnie wnioskowali o wybudowanie w tym miejscu boiska. Wciąż rozrastające się osiedle Jędrzychów nie posiada żadnego terenu o takiej funkcji. Wiele mieszkańców dowodzi swoje dzieci na zajęcia sportowe do innych dzielnic miasta. Szacunki trenerów wskazują na około 300 takich osób. |
| <b>Szacunkowy koszt realizacji zadania:</b>  | 1 000 000 zł<br>słownie: jeden milion złotych   |
| <b>Załączniki do wniosku</b><br><i>oprócz listy poparcia można załączyć dodatkową dokumentację, pomocną przy weryfikacji projektu, np. szkice sytuacyjne, plany, zdjęcia oraz dodatkowe materiały</i>          | - lista 50 <sup>***</sup> mieszkańców popierających projekt<br>- .....<br>- .....<br>- .....  |

Składając<sup>\*\*\*</sup> niniejszy projekt zadania oświadczam, że:

- jestem mieszkanką/mieszkańcem Zielonej Góry i moje dane osobowe są prawdziwe,
- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby zgłoszenia, weryfikacji i poddania pod głosowanie projektu w ramach zielonogórskiego budżetu obywatelskiego.

13.08.2019 r. Anna Monczak, Dariusz Legutowski

   
osta, czytelny podpis

\* W celu ewentualnego wezwania do uzupełnienia braków

\*\* 50 mieszkańców - projekt dotyczący całości Miasta Zielona Góra - 15 mieszkańców - projekt dotyczący Dzielnicy Nowe Miasto Zielona Góra  
Lista wg wzoru z załącznika nr 2 do uchwały.

\*\*\* Formularz można złożyć w Urzędzie Miasta Zielona Góra - ul. Podgórna 12, Zielona Góra w Biurze Obsługi Interesantów (parter) w godzinach funkcjonowania lub w siedzibie Biura Analiz i Rozwoju Liczbu Miasta Zielona Góra przy ul. Alajka Niepodległości 13 albo za pomocą poczty elektronicznej na adres [bo@umz.zielona-gora.pl](mailto:bo@umz.zielona-gora.pl) pod warunkiem, że formularz będzie stanowił skan oryginalnego dokumentu.