

MIECZYSLAW TRĄCEWSKI
ul. Królowny Śnieżki 9
65-012 ZIELONA GÓRA

Zielona Góra dnia 01.02.2020r.

Pan Janusz Kubicki
Prezydent Miasta Zielona Góra
ul.Podgórna 22

dotyczy: Decyzji nr 967/2019 z dnia 30.12.2019r.

Niżej podpisani mieszkańcy ulicy Królowny Śnieżki w Zielonej Górze uczestniczący w zebraniu w dniu 01.02.2020r. na podstawie przepisu art.154 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wnoszą o:

uchylenie decyzji nr 967/2019r, z dnia 30.12.2019r. na mocy której, strona nabyła prawo, ponieważ z uwagi na naruszenie obowiązującej regulacji Uchwały Rady Miasta z dnia 28.05.1998r. Nr LIII /393/98 zaskarżona decyzja jest niezgodna z prawem miejscowym i zagraża istotnemu interesowi społecznemu mieszkańców opisanemu w uzasadnieniu protestu.

Uzasadnienie

Decyzją nr 967/2019 DR-BB,6740 zatwierdzony został projekt budowlany i udzielono pozwolenie na budowę 15 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej, 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej i 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych w zabudowie bliźniaczej wraz z instalacją gazową oraz 13 garaży na działkach nr 7/7,7/10,7/11,7/12,7/13 ,7/14 i 7/15 w obrębie nr 39 przy ul.Królowny Śnieżki i ul.Jędrzychowskiej w Zielonej Górze.

Jak wynika z informacji podanej przez mieszkańców ul.Królowny Śnieżki w Zielonej Górze na zebraniu mieszkańców w dniu 01,02.2020r. mieszkaniec Z.M* zaskarżył tę decyzję do Wojewody Lubuskiego z uwagi na fakt, że już 11.01.2002r. w piśmie skierowanym do Wydziału Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Zielonej Górze a następnie w „Oświadczeniu z dnia 09.11.2019r.” skierowanym do Rady Miasta Zielona Góra wyraził sprzeciw na usytuowanie wjazdu na działki 7/10,7/11,6.13,7.14,i 7/15 z podkreśleniem, że ulica Królowny Śnieżki była projektowana jako „ślepa uliczka osiedlowa, która jest nieprzystosowana na przyjęcie dodatkowego ruchu pojazdów

W tym miejscu należy przypomnieć i wskazać, że Uchwała Nr LIII/393/98 Rady Miejskiej w Zielonej Górze z dnia 28 maja 1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa mieszkaniowego Jędrzychów V, część III w Zielonej Górze

w paragrafie 3 pkt 4 w y r a z n i e stanowi:”ustala się zakończenie ulicy Kólewny Śnieżki placykiem manewrowym na działce 8/6 oraz powiększenie działki 8/7 a w paragrafie 6 „ustala się, że wszystkie inwestycje drogowe, melioracyjne, wodno-kanalizacyjne, oraz inne związane z głębokimi wykopami i przemieszczeniami mas ziemnych, należy na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania uzgodnić z Wojewódzkim Oddziałem Państwowej Służby Ochrony Zabytków w Zielonej Górze.

O ile powołana na wstępie decyzja co do celowości tj zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia zezwolenia na budowę jest poza interesem mieszkańców ulicy Królowny Śnieżki i nie są oni „stroną w rozumieniu przepisów Kodeksu Postępowania Administracyjnego” to należy stwierdzić, że konsekwencje prawne w/w decyzji naruszają interes społeczny mieszkańców ulicy Królowny Śnieżki i stąd ich uzasadniony sprzeciw, co uwidocznione zostało na zebraniu w dniu 01.02.2020r.

Projektowany wjazd z w/w działek na ulicę Królowny Śnieżki, której mieszkańcy od 25 lat domagają się od władz Miasta Zielona Góra naprawy drogi ,poprawnej pod względem bezpieczeństwa i Ustawy o ruchu drogowym ,zagraża bezpieczeństwu mieszkańców tej ulicy.

Ponadto projektowany wjazd narusza postanowienia w/w Uchwały Miasta i powoduje zniszczenie infrastruktury ulicy/.

str.2

Zasadny jest sprzeciw mieszkańców ulicy ,którzy mają rozeznanie ,że projektowany wjazd i dalej dojazd ulicą Królowny Śnieżki,Bolka i Lolka do ulicy Zbożowej i Jędrzychowskiej naruszy konstrukcje domów usytuowanych przy ulicy Królowny Śnieżki zwłaszcza ,że podłoże jest gruntem podmokłym.

Ponadto droga ułożona jest z płyt/kostka-dziurawka beton nieuzbrojony/ i brak jest wyznaczonych chodników,co w przypadku nie uwzględnienia niniejszego sprzeciwu pisemnego i dalszej realizacji „pozwolenia na wjazd” powoduje realne niebezpieczeństwo dla ruchu pieszego mieszkańców .

Tym samym utrudni to dojazd samochodów karetek- tzw.EREK jak również Straży Pożarnej.

Z pkt.6par.3 Uchwały Rady Miasta wynika obowiązek uzgodnienia wszystkich inwestycji drogowych.

Czy ten obowiązek przed wydaniem decyzji nr (967/2019 z 30.12.2019r. został spełniony?.

Mieszkańcy nie mają wiedzy w tym zakresie.

Reasumując: z uwagi na brak konsultacji z mieszkańcami ulicy Królowny Śnieżki w sprawie wjazdu na tę ulicę,której stan techniczny jest w złym stanie a Miasto Zielona Góra przez 25 lat nie przeprowadziło remontu i naprawy tej drogi, a ponadto skoro przedmiotowa decyzja narusza postanowienia Uchwały Rady Miasta Nr LIII/393/98 sprzeciw niniejszy jest konieczny i uzasadniony.

W tym miejscu przywołuje się Wyrok NSA nr IIOSK 492/12.

*z uwagi na obowiązującą Ustawę o RODO wszystkie podpisy mieszkańców są prawnie chronione.

Do wiadomości Departament Zarządzania Drogami UM Zielona Góra

Biuro Budowy Dróg DZ-UD UM Zielona Góra

Biuro Ruchu Drogowego DZ-RD UM Zielona Góra

MIESZKAŃCY;