

PROJEKT

UCHWAŁA NR2020
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 2020 r.

w sprawie opinii i wniosku o zmianę granic miasta.

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 pkt 1 – 2 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) oraz § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz.U. z 2014 r. poz. 310) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Biorąc pod uwagę wyniki konsultacji z mieszkańcami sołectw Ochla i Jeleniów Rada Miasta Zielona Góra **opiniuje pozytywnie** zmianę granic miasta polegającą na:

- 1) wyłączeniu części obszaru Gminy Świdnica- w obrębie 11 działek nr: 456/3, 456/5, 889/3, 868/4, 868/5, 868/6, 889/4, 894/2, 457, 895/2, 895/1, 896/1, 896/2, 455, 907/1, 907/3, 908/1 i 456/7 (powstałej w wyniku podziału działki nr 456/ 4) oraz włączeniu go do terytorium Miasta Zielona Góra - sołectwa Ochla;
- 2) wyłączeniu części obszaru Miasta Zielona Góra w sołectwie Jeleniów- w obrębie 48 działek nr: 36/1, 35/1, 34/1, 34/2, 33/3 i 32/1- i włączeniu go do terytorium Gminy Świdnica.

§ 2. 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem o wydanie rozporządzenia **w sprawie zmiany granic miasta z mocą od dnia 1 stycznia 2021 roku** polegającej na:

- 1) wyłączeniu części obszaru Gminy Świdnica- w obrębie 11 działek nr: 456/3, 456/5, 889/3, 868/4, 868/5, 868/6, 889/4, 894/2, 457, 895/2, 895/1, 896/1, 896/2, 455, 907/1, 907/3, 908/1 i 456/7 (powstałej w wyniku podziału działki nr 456/ 4) oraz włączeniu go do terytorium Miasta Zielona Góra - sołectwa Ochla;
- 2) wyłączeniu części obszaru Miasta Zielona Góra w sołectwie Jeleniów- w obrębie 48 działek nr: 36/1, 35/1, 34/1, 34/2, 33/3 i 32/1- i włączeniu go do terytorium Gminy Świdnica.

2. Wniosek o zmianę granic, o którym mowa w ust.1, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedkładam projekt uchwały
Rady Miasta Zielona Góra
PREZIDENT MIASTA

Jacek Kybicki
Zielona Góra, 31 marca 2020 r.

mgr inż. Michał Szulc
Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

BIURA ORGANIZACYJNE

Zastępca Dyrektora
Departamentu Zarządzania Drogami

Malgorzata Winiarska

RADCA PRAWNY
wpis Nr R-ZB-G-272

W sprawie: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

1. Podstawa prawna uchwały.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o *samorządzie gminnym* rozporządzenie w sprawie zmiany granic może być wydane także na wniosek zainteresowanej rady gminy.

Na podstawie art. 4b ust. 1 pkt 1 – 2 wydanie rozporządzenia w sprawie zmiany granic na wniosek rady gminy wymaga:

1) wniosku rady gminy poprzedzonego przeprowadzeniem przez tę radę konsultacji z mieszkańcami, wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami, mapami i informacjami potwierdzającymi zasadność wniosku;

2) opinii rad gmin objętych wnioskiem, poprzedzonych przeprowadzeniem przez te rady konsultacji z mieszkańcami, a w przypadku zmiany granic gminy naruszającej granice powiatów - opinii odpowiednich rad powiatów

Art. 4b ust. 2 tej ustawy stanowi, że do wniosku i opinii w sprawie zmiany granic z inicjatywy rady gminy art. 4a ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

§ 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w *sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach* stanowi, że rada gminy – wnioskodawcą - składa wniosek w sprawach m. in. o zmianę granic do ministra właściwego do spraw administracji publicznej, za pośrednictwem wojewody właściwego ze względu na siedzibę wnioskodawcy.

2. Zamierzone cele uchwały.

Zmiana granic Miasta Zielona Góra w związku z planowaną południową obwodnicą miasta.

3. Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.

Zmiana granic poprzez włączenie do terytorium Miasta części obszaru Gminy Świdnica (sołectwo Wilkanowo) rozwiąże problem kompleksowego zarządzania planową obwodnicą miasta przez jednego zarządcę drogi. Aktualnie odcinek obwodnicy od km 0+000 do km 1+599 znajduje się na terenie Gminy Świdnica, co oznacza, że zgodnie z przepisami o drogach publicznych, jego zarządcą powinien być Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

Dzięki zmianie granic miasta cała trasa obwodnicy znajdzie się na terenie Zielonej Góry, a w konsekwencji wszelkie decyzje związane z jej realizacją i eksploatacją, w tym również ewentualną rozbudową o dodatkowe pasy ruchu lub zwiększeniem przepustowości skrzyżowania dróg krajowych nr 27 z 32, znajdą się w gestii Prezydenta Miasta jako zarządcy dróg krajowych na obszarze miasta na prawach powiatu.

Wyłączenie działek z terytorium sołectwa Jeleniów i włączenie ich do terytorium Gminy Świdnica jest formą rekompensaty za przekazanie miastu Zielona Góra działek, na których znajdzie się obwodnica południowa.

Działka nr 456/7 powstała w wyniku podziału działki nr 456/ 4, zatwierdzonego decyzją wójta Gminy Świdnica RG.6831.14.2020.PR z dnia 13 marca 2020 r.

Uchwała była poprzedzona konsultacjami społecznymi ograniczonymi uchwałą nr XVIII.397.2020 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 21 stycznia 2020 r. do 2 sołectw objętych bezpośrednimi skutkami zmiany granic – Jeleniowa i Ochli.

Konsultacje zostały przeprowadzone w dniach 24-28 lutego 2020 r. zgodnie z zasadami określonymi z odrębną uchwałą nr XLIII.356.2014 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 31 stycznia 2014 r. w *sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Zielona Góra* (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 335 z późn. zm).

W konsultacjach wzięło udział 87 mieszkańców, z których 67 było za zmianą granic. Szczegółowe wyniki konsultacji zostały przedstawione Radzie Miasta.

30 grudnia 2019 r. Prezydent Miasta wystąpił o opinie dotyczące zmiany granic do Gminy Świdnica oraz do Powiatu Zielonogórskiego. 24 i 25 marca 2020 r. odbędą się sesje tych rad, których przedmiotem będą opinie o zmianie granic.

Wniosek o zmianę granic stanowiący załącznik do uchwały został przygotowany zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w *sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i*

UZASADNIENIE

do projektu uchwały

ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2014 r. poz. 310).

4. Określenie skutków proponowanych rozwiązań po połączeniu Miasta z Gminą.

Zmiana granic dotyczy 2 sołectw Ochla i Jeleniów, na obszarze których przeprowadzono konsultacje społeczne w tej sprawie.

5. Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia.

Podjęcie uchwały nie powoduje skutków finansowych.

6. Opinie uprawnionych podmiotów.**

Projekt uchwały powinien być zaopiniowany przez Radę Dzielnicy Nowe Miasto, jednak ze względu na obecne zagrożenie epidemiczne koronawirusem, sesja rady w dniu 23 marca 2020 r. nie odbędzie się.

Ponadto na terenie Dzielnicy odbyły się konsultacje społeczne w sprawie zmiany granic, których większość mieszkańców biorących udział w konsultacjach, wypowiedziała się za wnioskowaną zmianą granic

wz Skarbnika Miasta

25-03-2020

Justyna Wąsińska
kierownik

Biura Budżetu i Rachunkowości

data, podpis z-cy Prezydenta lub SM albo FM

data, podpis kierownika kom. org. urz.

kierownik
BIURA ORGANIZACYJNEGO
Tolanta Szubicka

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Jarusz Kubicki

* w uzgodnieniu ze Skarbnikiem Miasta

** m. in.: organizacji pozarządowych, związków zawodowych, Rady Dzielnicy Nowe Miasto, Młodzieżowej Rady Miasta, Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, Zielonogórskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego, Lubuskiego Kuratora Oświaty.

Zgodnie z § 54 ust. 3 Statutu Miasta.

Nie dotyczy uchwał w sprawach budżetu.

wydanie 6



RADA MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Stary Rynek 1
65-067 Zielona Góra

Pan
Mariusz Kamiński
Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji
ul. Stefana Batorego 5
02-591 Warszawa

za pośrednictwem
Pana
Władysława Dajczaka
Wojewody Lubuskiego
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

Wniosek o wydanie rozporządzenia w sprawie zmiany granic Miasta Zielona Góra

1. Treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem:

Rada Miasta Zielona Góra wnosi o wydanie rozporządzenia z mocą od dnia 1 stycznia 2021 roku w sprawie zmiany granic miasta polegającej na:

- 1) wyłączeniu części obszaru Gminy Świdnica- w obrębie 11 działek nr: 456/3, 456/5, 889/3, 868/4, 868/5, 868/6, 889/4, 894/2, 457, 895/2, 895/1, 896/1, 896/2, 455, 907/1, 907/3, 908/1 i 456/7 (powstałej w wyniku podziału działki nr 456/ 4) oraz włączeniu go do terytorium Miasta Zielona Góra - sołectwa Ochla;
Działka nr 456/7 powstała w wyniku podziału działki nr 456/ 4, zatwierdzonego decyzją wójta Gminy Świdnica RG.6831.14.2020.PR z dnia 13 marca 2020 r.
- 2) wyłączeniu części obszaru Miasta Zielona Góra w sołectwie Jeleniów- w obrębie 48 działek nr: 36/1, 35/1, 34/1, 34/2, 33/3 i 32/1- i włączeniu go do terytorium Gminy Świdnica.

Opisana zmiana granic powoduje zmianę granic Powiatu Zielonogórskiego.

Uzasadnienie

Miasto Zielona Góra realizuje inwestycję w trybie „zaprojektuj – wybuduj” pn. „Budowa południowej obwodnicy miasta Zielona Góra w ciągu drogi krajowej”, która aktualnie jest w fazie przygotowania dokumentacji projektowej. Dla tej inwestycji podpisano umowę o dofinansowanie nr POIS.04.02.00-00-0039/16.

Południowa obwodnica, która zgodnie z pismem Ministra Infrastruktury znak: DDP-5.4510.54.2019 z dn. 18.09.2019r. (załącznik nr 7a do niniejszego wniosku), stanie się drogą krajową o numerze 32, ma na celu m.in.:

- przejęcie ruchu drogowego, zarówno z sieci dróg miejskich, jak i z Trasy Północnej (aktualna DK32), stanowiącej obwodnicę Zielonej Góry, w tym ruchu tranzytowego,
- poprawę komunikacji pomiędzy terenami przyłączonymi do miasta w 2015r., tj. osiedli: Racula, Drzonków, Kiępin i Ochla,
- poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przepustowości na kierunku wschód-zachód,
- aktywizację Lubuskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego w Nowym Kisielinie,
- domknięcie „ringu” Zielonej Góry, złożonego z dróg S3, DK27 i DK32 (docelowo drogi wojewódzkiej),

- realizację fragmentu trasy, która w połączeniu z istniejącą obwodnicą Starego i Nowego Kisielina (DW282), a także planowanych do realizacji w ramach RPO L-2020 obwodnic Łazu, Zaboru i Przewozu wraz z mostem w Miłsku na rzece Odrze, stanowić będzie alternatywny ciąg komunikacyjny w kierunku Poznania,
- zapewnienie nośności drogi 115 kN/oś.

W ramach zadania planuje się wykonanie 12,735 km drogi, która przebiega w przeważającej części na terenie Miasta Zielona Góra, a od km 0+000 do km 1+599 znajduje się na terenie Gminy Świdnica.

Odcinkiem projektowanej obwodnicy znajdującym się na terenie Gminy Świdnica w świetle ustawy o drogach publicznych, zarządza Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

Zmiana granic poprzez włączenie do terytorium Miasta części obszaru Gminy Świdnicy rozwiąże problem kompleksowego zarządzania planową obwodnicą miasta przez jednego zarządcę drogi, bez konieczności zawierania dodatkowych porozumień w rozumieniu art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych. Dodatkowo zmiana umożliwi Prezydentowi Miasta Zielona Góra zarządzanie ruchem drogowym na całym obcinku obwodnicy zgodnie z przepisami o ruchu drogowym.

Wyłączenie działek z terytorium sołectwa Jeleniów i włączenie ich do terytorium Gminy Świdnica jest formą rekompensaty za przekazanie Miastu Zielona Góra działek, na których zlokalizowana zostanie obwodnica południowa.

Dzięki zmianie granic Miasta cała trasa obwodnicy znajdzie się na terenie Zielonej Góry, a w konsekwencji także wszelkie decyzje związane z jej realizacją i eksploatacją, w tym również przyszłą rozbudową, znajdą się w gestii Prezydenta Miasta.

Zgodnie z założeniami miasta, obwodnicę południową na odcinku od km 0+000 do ok. km 1+000, planuje się docelowo rozbudować o dodatkowy pas ruchu o przekroju 2+1 w celu poprawy warunków ruchu na wzniesieniu o pochyleniu 6%. Jednocześnie Miasto przewiduje rozbudowę ronda w km 0+000 o dodatkowe jezdnie poza tarczą ronda (by-passy), w przypadku wyczerpania przepustowości zaplanowanego aktualnie rozwiązania drogowego.

2. Stanowisko wnioskodawcy dotyczące spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 3 lub 4 ustawy o samorządzie gminnym.

Rada Miasta stwierdza, że proponowana zmiana granic miasta spełnia przesłanki, o których jest mowa w art. 4 ust. 3 i w art. 4 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym, tj. zapewni zachowanie jednorodnego układu osadniczego i przestrzennego z uwzględnieniem infrastruktury społecznej i technicznej, a także więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych.

3. Podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni tego terenu:

1) liczba ludności:

- liczba mieszkańców miasta Zielona Góra na koniec 2019 r. wyniosła - 130.760 (liczba mieszkańców ujęta w stałym rejestrze wyborców wg stanu na 31 grudnia 2019 r.),
- liczba mieszkańców Gminy Świdnica na koniec 2019 r. wyniosła 6423.

2) powierzchnia terenu objęta wnioskiem:

- obszar gminy Świdnica, o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 1 wniosku: 82,4196 ha, na który składają się następujące działki w obrębie nr 11:

Nr działki	456/3	456/5	889/3	868/4	868/5	868/6	889/4	894/2	457	895/2	895/1	896/1	896/2	455	907/1	907/3	908/1	456/7
Pow. w ha	0,36	0,4072	0,0343	2,4842	0,2	1,4524	12,02	6,55	0,62	12,79	4,87	0,98	24,44	0,12	13,1	1,26	0,32	0,4115

- b) obszar miasta Zielona Góra, o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 2 wniosku: 88,15 ha, na który składają się następujące działki w obrębie nr 48:

Nr działki	36/1	35/1	34/1	34/2	33/3	32/1
Pow. w ha	5,69	12,82	19,49	6,36	25,07	18,72

4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

Koszty jednorazowe wyniosły ok. 5000 zł (dokumentacja geodezyjna - podział działki nr 456/4 obręb 11 - Wilkanowo w gm. Świdnica), zakup materiałów z zasobu geodezyjnego, map topograficznych i ewidencyjnych, wypisami z rejestru gruntów i budynków - działki z obrębu nr 48 w m. Zielona Góra oraz z obrębu nr 11 (Wilkanowo) gm. Świdnica)

Szacunkowe koszty stałe: brak

5. Wyniki konsultacji z mieszkańcami w podziale na jednostki pomocnicze gminy uwzględniające liczbę osób uprawnionych do głosowania, liczbę osób, które wzięły udział w konsultacjach oraz liczbę oddanych głosów popierających, przeciwnych i wstrzymujących się.

Wyniki konsultacji Miasto Zielona Góra

Konsultacje zostały przeprowadzone w dniach 24-28 lutego 2020 r. zgodnie z zasadami określonymi z odrębną uchwałą nr XLIII.356.2014 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 31 stycznia 2014 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Zielona Góra (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 335 z późn. zm.).

Obszar konsultacji społecznych został ograniczony uchwałą nr XVIII.397.2020 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 21 stycznia 2020 r. o ograniczeniu konsultacji w sprawie zmiany granic miasta do mieszkańców sołectw objętych zmianą (z późn. zm.) do 2 sołectw objętych bezpośrednio skutkami zmiany granic - Ochli i Jeleniowa.

sołectwo	liczba osób zameld. na pobyt stały	liczba osób zameld. na pobyt czasowy	liczba wyborców	liczba osób, które wzięły udział w konsultacjach	liczba oddanych głosów za	liczba oddanych głosów przeciw	liczba oddanych głosów wstrzyma. się
Ochla	2286	122	1802	65	48	17	0
Jeleniów	174	2	133	22	19	3	0

W konsultacjach wzięło udział 87 mieszkańców, z których 67 było za zmianą granic.

30 grudnia 2019 r. Prezydent Miasta wystąpił do Gminy Świdnica oraz do Powiatu Zielonogórskiego o opinie dotyczące zmiany granic.

Wyniki konsultacji gmina Świdnica

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w terminie od dnia 17 lutego 2020 r. do dnia 21 lutego 2020 r.

Rada Gminy Świdnica uchwałą nr XV/121/2020 z dnia 22 stycznia 2020 r. ograniczyła konsultacje do mieszkańców miejscowości: Wilkanowo, Świdnica oraz Piaski.

W wyznaczonym terminie wpłynęło 38 formularzy konsultacji. Odpowiedź TAK zaznaczyło 28 osób. Odpowiedź NIE zaznaczyło 10 osób.

Dane na podstawie protokołu z konsultacji dostępnego w BIP gminy Świdnica:

https://swidnica.zgora.pl/system/obj/2259_protokol.pdf

Rada Gminy Świdnicy na sesji w dniu 25 marca 2020 r. uchwałą nr XVII/128/2020 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic administracyjnych Gminy Świdnica oraz przyjęcia wyników konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami Gminy Świdnica z sołectw: Świdnica, Wilkanowo i Piaski pozytywnie zaopiniowała proponowaną zmianę granic.

Wyniki konsultacji powiat zielonogórski

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w terminie od dnia 18 lutego 2020 r. do dnia 5 marca 2020 r.

W wyznaczonym terminie do 5 marca 2020 r. wpłynęły 64 ankiety elektroniczne: 43 odpowiedzi na TAK, 11 na NIE, 10 NIE WIEM

Dane na podstawie protokołu z konsultacji dostępnego w BIP powiatu

https://bip.powiat-zielonogorski.pl/system/obj/8127_Protokol_z_konsultacji.pdf

Rada Powiatu Zielonogórskiego zaplanowała sesję, na której miała być podjęta uchwała w sprawie opinii o zmianie granic na dzień 24 marca 2020 r. Ze względu na obecne zagrożenie epidemiczne koronawirusem sesja w tym terminie się nie odbędzie, o czym poinformował Starosta Zielonogórski pismem z dnia 20 marca 2020 r.

6. Dane poświadczające brak wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 4d ustawy, wraz z uzasadnieniem.

Nie wystąpiły okoliczności wskazane w art. 4d ustawy.

Po zmianie granic szacowane dochody podatkowe będą stanowić kwotę 338.435.795 zł

W wyniku zmiany granic nie zmienia się liczba mieszkańców (podana w ust. 3) zarówno gminy Świdnica, jak i miasta Zielona Góra.

Oznacza to, że zmiana granic pozostaje bez wpływu na dochody podatkowe na mieszkańca w gminie Świdnica oraz w mieście Zielona Góra.

.....
przewodniczący obrad

Załączniki do wniosku:

1) zaświadczenie:

- a) Starosty Zielonogórskiego w sprawie zgodności powierzchni ewidencyjnej obrębu ewidencyjnego 0011 Wilkanowo,
- b) Prezydenta Miasta Zielona Góra w sprawie zgodności powierzchni ewidencyjnej obrębu ewidencyjnego nr 0048 (sołectwo Jeleniów),

2) uchwała wnioskodawcy w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami:

- a) zarządzenie nr 19.2020 Prezydenta Miasta Zielona Góra z dnia 17 stycznia 2020 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Zielona Góra,
- b) uchwała nr XVIII.397.2020 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 21 stycznia 2020 r. o ograniczeniu konsultacji w sprawie zmiany granic miasta do mieszkańców sołectw objętych zmianą;

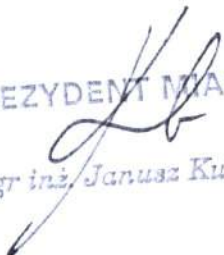
3) uchwały organów stanowiących zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego zawierające opinie, o których mowa w art. 4b ust. 1 pkt 2 ustawy, wraz z wynikami konsultacji z mieszkańcami lub informację o przyczynach ich braku:

- a) opinia Rady Miasta Zielona Góra o zmianie granic zawarta w niniejszej uchwale z wnioskiem o zmianę granic,
- b) protokół z przeprowadzonych konsultacji w mieście Zielona Góra – sołectwach Ochla i Jeleniów
- c) uchwała nr XVII/128/2020 Rady Gminy Świdnica z dnia 25 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic administracyjnych Gminy Świdnica oraz przyjęcia wyników konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami Gminy Świdnica z sołectw Świdnica, Wilkanowo i Piaski,
- d) wydruk protokołu z konsultacji – Gmina Świdnica -
https://swidnica.zgora.pl/system/obj/2259_protokol.pdf
- e) pismo Powiatu Zielonogórskiego w sprawie przesunięcia terminu sesji Rady Powiatu,
- f) protokół z konsultacji – Powiat Zielonogórski;

4) mapy i wypisy:

- a) mapa topograficzna w skali 1:10 000, 1:25 000 lub 1:50 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic mapy gminy lub gmin objętych wnioskiem i siedzib ich władz oraz proponowanych zmian,
- b) wypis z operatu ewidencyjnego,

- c) mapa ewidencyjna uwzględniające działki ewidencyjne z zaznaczeniem dotychczasowych granic oraz proponowanych zmian;
- 5) opinia Głównego Geodety Kraju potwierdzającą przebieg dotychczasowych granic gminy lub gmin objętych wnioskiem z rejestrem granic i powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju;
- 6) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy lub gmin objętych wnioskiem uwzględniający infrastrukturę techniczną i społeczną, układ urbanistyczny i komunikacyjny oraz sposób zagospodarowania terenu; - dla obszarów objętych wnioskiem, stanowiących jedynie tereny lasów i dróg, brak jest miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP); załącza się zaświadczenia o braku MPZP:
 - a) w gminie Świdnica,
 - b) w mieście Zielona Góra,
- 7) inne dokumenty mogące mieć wpływ na rozpatrzenie wniosku:
 - a) plan sytuacyjny z przebiegiem projektowanej południowej obwodnicy miasta Zielona Góra na terenie gminy Świdnica,
 - b) kopia pisma Ministra Infrastruktury znak: DDP-5.4510.54.2019 z dn. 18.09.2019r.,
 - c) opinia Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze,
 - d) opinia Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Kubicki

