



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

Stary Rynek 1
65-067 Zielona Góra

Zielona Góra, 23 marca 2020 r.

DO-BR.0006.2.10.2020
RISS 4873281

Pan
Janusz Kubicki
Prezydent Miasta
Zielona Góra

Zgodnie z § 56 ust. 1 Statutu Miasta Zielona Góra – uchwała nr XXIX/267/04 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 31 sierpnia 2004 r. z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2013 r., poz. 745 z późn. zm.), przekazuję celem zaopiniowania, przedłożony przez Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej, projekt uchwały *zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości i zwolnień od podatku od nieruchomości - druk nr 452.*

Zał. 1

Otrzymuje:
Komisja Statutowo-Regulaminowa.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Barczak

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) oraz art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XVI.350.2019 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego poz. 3167) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 1 lit a otrzymuje brzmienie:

„a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,48 zł od 1 m² powierzchni,”

2) w § 1 pkt 2 lit b, c i d otrzymuje brzmienie:

„b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 11,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 5,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 2,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą od dnia 1 stycznia 2020 r.

W imieniu Klubu Rodnych
Koalicji Obywatelskiej
projektant projektu uchwały

Mariusz Tebrenowski
Przewodniczący Klubu Koalicji Obywatelskiej

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i poz. 1815.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 730 i 1696

Uzasadnienie

Wobec ogólnoswiatowego kryzysu wywołanego epidemią Koronawirusa, wiele firm i przedsiębiorców w Zielonej Górze została postawiona w trudnej czy wręcz dramatycznej sytuacji ekonomicznej. Te wyjątkowe okoliczności mogą prowadzić do bankructwa lokalnych mikro-firm oraz zwolnień wielu pracowników. Wobec bezprecedensowej, nie spotykanej w historii III Rzeczypospolitej sytuacji, Rada Miasta, podejmuje wszelkie dostępne działania by wesprzeć mieszkańców i firmy działające na terenie Zielonej Góry w wyjątkowo dramatycznym roku 2020. Wprowadzenie ulg w podatkach od nieruchomości dla przedsiębiorców zmniejszy zagrożenia utraty pracy wśród wielu mieszkańców oraz pomoże zapobiec zamknięcia działalności lokalnych firm. Rada Miasta wyraża też najwyższe uznanie, dla zielonogórskich placówek służby zdrowia a przede wszystkim dla personelu medycznego. Szpital Uniwersytecki w Zielonej Górze i inne placówki medyczne, została postawiona wobec wyzwania niespotykanego w powojennej historii Polski. Rozumiejąc i doceniając tę wyjątkowo trudną sytuację należy też podkreślić, że wprowadzone ulgi dotyczyć też będą podmiotów udzielających właśnie świadczeń zdrowotnych, w tym Szpitala Uniwersyteckiego, który jak nigdy wymaga wsparcia, zwłaszcza ze strony naszego samorządu.

Proponuje się zmniejszenie stawek wymienionych w uchwale o 50 % w stosunku do tych przyjętych 26 listopada 2019 r.

Skutkiem finansowym podjętej uchwały będą mniejsze wpływy do budżetu w wysokości połowy kwot, jakie miałyby wpłynąć, gdyby pozostawiono stawki dotychczasowe.

Uchwała wejdzie w życie z mocą wsteczną od początku 2020 r. Podstawą w tym zakresie jest art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), który dopuszcza możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. W przedmiotowej sprawie, mając na względzie to, że stawki podatku ulegają obniżeniu, zachowane zostały zasady demokratycznego państwa prawnego, albowiem moc wsteczna przepisu została wykorzystana do zmniejszenia ciężaru publicznego.

Przewodniczący Klubu Radnych KO
Mariusz Piórowski