



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

Stary Rynek 1
65-067 Zielona Góra

Zielona Góra, 20 kwietnia 2020 r.

DO-BR.0006.2.10.2020
RISS 4882744

Pan
Janusz Kubicki
Prezydent Miasta
Zielona Góra

Zgodnie z § 56 ust. 1 Statutu Miasta Zielona Góra – uchwała nr XXIX/267/04 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 31 sierpnia 2004 r. z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2013 r., poz. 745 z późn. zm.), przekazuję celem zaopiniowania, przedłożony przez Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej, projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 - **druk nr 452A** będący autopoprawką do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości i zwolnień od podatku od nieruchomości - druk nr 452.

Załącznik 1

Otrzymuje:
Komisja Statutowo-Regulaminowa.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Barczak

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia kwietnia 2020 r.

DRUK NR 452A

Biuro Rady Miasta Zielona Góra

Wpłynęło dnia: 2020-04-17

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 15p i art. 15zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przepisy uchwały stosuje się do podatników podatku od nieruchomości, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych będących przedsiębiorcami.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty oraz budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Miasta Zielona Góra.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 2, dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 dotyczy przedsiębiorców, którzy prowadzili działalność gospodarczą przed 1 marca 2020 r. i których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 poprzez wystąpienie spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19 w rozumieniu art. 15g ust. 9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) oraz przedsiębiorców udzielających na terenie miasta Zielona Góra świadczeń zdrowotnych stacjonarnych i całodobowych w rozumieniu ustawy 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2020r., poz. 295, z późn. zm.).

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika w terminie do dnia 30 czerwca 2020 r. zgłoszenia, zawierającego dane przedsiębiorcy, w tym Numer Identyfikacji Podatkowej, oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej przed dniem 1 marca 2020 r. oraz oświadczenie o wystąpieniu spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19 w rozumieniu art. 15g ust. 9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.).

§ 6. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia zgłoszenia, o którym mowa w § 5, zawierającego informacje niezgodne ze stanem faktycznym lub prawnym.

§ 7. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900, z późn. zm.).



§ 8. Pomoc, o której mowa w § 2 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

W imieniu Klubu Radnych
Koalicji Obywatelskiej przedłożony
projekt uchwały
Przewodniczący Klubu RO
Mariusz Taborek

Uzasadnienie

Wobec ogólnoswiatowego kryzysu wywołanego epidemią Koronawirusa, wiele firm i przedsiębiorców w Zielonej Górze została postawiona w trudnej czy wręcz dramatycznej sytuacji ekonomicznej. Te wyjątkowe okoliczności mogą prowadzić do bankructwa lokalnych mikro-firm oraz zwolnień wielu pracowników. Wobec bezprecedensowej, nie spotykanej w historii III Rzeczypospolitej sytuacji, Rada Miasta, podejmuje wszelkie dostępne działania by wesprzeć mieszkańców i firmy działające na terenie Zielonej Góry w wyjątkowo dramatycznym roku 2020. Wprowadzenie ulg w podatkach od nieruchomości dla przedsiębiorców zmniejszy zagrożenia utraty pracy wśród wielu mieszkańców oraz pomoże zapobiec zamknięcia działalności lokalnych firm. Rada Miasta wyraża też najwyższe uznanie, dla zielonogórskich placówek służby zdrowia a przede wszystkim dla personelu medycznego. Szpital Uniwersytecki w Zielonej Górze i inne placówki medyczne, została postawiona wobec wyzwania niespotykanego w powojennej historii Polski. Rozumiejąc i doceniając tę wyjątkowo trudną sytuację należy też podkreślić, że wprowadzone ulgi dotyczyć też będą podmiotów udzielających właśnie świadczeń zdrowotnych, w tym Szpitala Uniwersyteckiego, który jak nigdy wymaga wsparcia, zwłaszcza ze strony naszego samorządu.

Proponuje się zmniejszenie stawek wymienionych w uchwale o 50 % w stosunku do tych przyjętych 26 listopada 2019 r.

Skutkiem finansowym podjętej uchwały będą mniejsze wpływy do budżetu w wysokości połowy kwot, jakie miałyby wpłynąć, gdyby pozostawiono stawki dotychczasowe.

Uchwała wejdzie w życie z mocą wsteczną od początku 2020 r. Podstawą w tym zakresie jest art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), który dopuszcza możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. W przedmiotowej sprawie, mając na względzie to, że stawki podatku ulegają obniżeniu, zachowane zostały zasady demokratycznego państwa prawnego, albowiem moc wsteczna przepisu została wykorzystana do zmniejszenia ciężaru publicznego.

Przewodniczący Klubu Radnych KO
Mariusz Piskrowski