PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

Stary Rynek 1
65-067 Zielona Góra

Zielona Góra, 15 maja 2020 r.

DO-BR.0006.2.14.2020
RISS 4894800

Pan
Janusz Kubicki
Prezydent Miasta
Zielona Góra

Zgodnie z § 56 ust. 1 Statutu Miasta Zielona Góra – uchwała nr XXIX/267/04 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 31 sierpnia 2004 r. z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2013 r., poz. 745 z późn. zm.), przekazuję celem zaopiniowania, przedłożony przez radnych: Dariusza Legutowskiego i Marcina Pabierowskiego projekt uchwały *zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie cmentarza przy ul. Kąpielowej w Zielonej Górze* - **druk nr 491.**

Zał. 1

Otrzymuje:
Komisja Statutowo-Regulaminowa.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Barczak

DRUK NR 491
Biuro Rady Miasta Zielona Góra
Wpłynęło dnia: **2020-05-13**

PROJEKT

UCHWAŁA NR 2020
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia .....2020 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie cmentarza przy ul. Kąpielowej w Zielonej Górze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale NR XX.411.2020 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 25 lutego 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie cmentarza przy ul. Kąpielowej w Zielonej Górze załącznik graficzny do uchwały otrzymuje treść jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedkładam projekt uchwały
Rady Miasta Zielona Góra

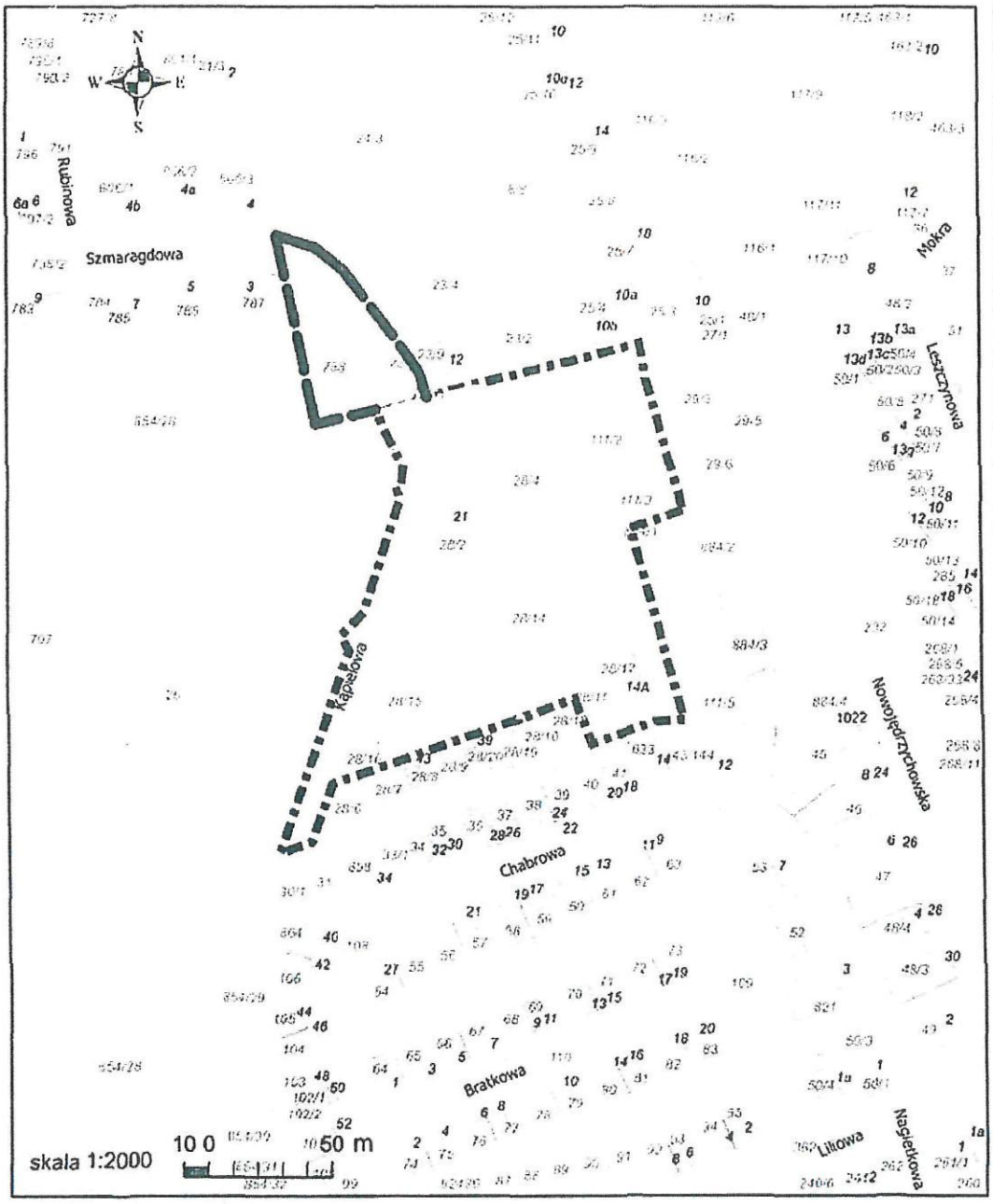
Zielona Góra, ... .2020 r.

Jagutowski Dariusz

Podrowska Monika

PROJEKT

załącznik graficzny do uchwały nr
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia



granice obszaru objętego projektem planu

Łopatowski Dariusz

Pobrzewski Marian

PROJEKT

1. **Podstawa prawna uchwały.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym do właściwości gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym daje radzie gminy kompetencje do podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy. Zgodnie z ust. 2 integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

2. **Zamierzone cele uchwały.**

Celem niniejszej uchwały jest wszczęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie cmentarza przy ul. Kąpielowej oraz zwiększenie ilości miejsc parkingowych w okolicach Kościoła pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy przy ul. Szmaragdowej w Zielonej Górze. Zwiększenie obszaru obejmuje działkę nr 788 pod proponowany parking.

3. **Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.**

Projekt budowy miejsc postojowych na osiedlu Jedrzychów osiedle Kamieni Szlachetnych to inwestycja szczególnie ważna dla mieszkańców osiedla, którzy od lat borykają się niedoborem miejsc parkingowych. Utworzenie dodatkowego parkingu nie tylko ułatwiłoby mieszkańcom łatwiejsze znalezienie miejsca postojowego po powrocie z pracy, takie rozwiązanie byłoby także przydatne mieszkańcom, którzy chcieli by skorzystać z projektowanego terenu rekreacyjnego znajdującego się w bezpośredniej lokalizacji miejsc parkingowych.

Dodatkowym argumentem realizacji miejsc parkingowych jest możliwość zapewnienia dojazdu i bezpiecznego zaparkowania samochodu dla osób odwiedzających pobliski cmentarz. Msze niedzielne, nabożeństwa generują duży ruch samochodów, mieszkańców przybywających do Kościoła pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy, dlatego nowy parking w znaczący sposób usprawnił by komunikacje w tej części osiedla. Poszerzenie obszaru jest celowe z uwagi na kompleksowe objęcie zagospodarowania terenu przy cmentarzu planem, który jest w realizacji.

4. **Określenie skutków proponowanych rozwiązań po połączeniu Miasta z Gminą.**

Nie dotyczy.

5. **Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia*.**

Podjęcie uchwały nie powoduje skutków finansowych.

6. **Opinie uprawnionych podmiotów**.**

Nie dotyczy.

.....

data, podpis z-cy Prezydenta lub SM albo FM

Jegutowski Dariusz

.....

data, podpis kierownika kom. org. urz.

Pobrewowski Marian