



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

DO-BR.0003.44.2020
RISS 4926309

Zielona Góra, 10 lipca 2020 r.

Szanowny Pan
Dariusz Legutowski
Radny Miasta Zielona Góra

W odpowiedzi na interpelację nr 29/DJL/2020 (złożoną 26 czerwca 2020 r. za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta) dotyczącą odprowadzania wód opadowych zgodnie z uchwałą RM „Plan adaptacji zmian klimatu Miasta Zielona Góra do roku 2030” przekazuję poniższe informacje.

1, 2, 3 oraz 6. Gdzie odprowadzane są lub będą wody opadowe z terenów inwestycji prowadzonych lub zakończonych przez deweloperów (dachy budynków, drogi, chodniki, parkingi)?

Kto kontroluje i bilansuje ilości wód opadowych (a także zabetonowanych powierzchni), na ile istniejący system odprowadzania wód opadowych (kanalizacja ogólnospławna i deszczowa z ciekami, do których odprowadzane są wody opadowe) jest wydolny i czy wymaga rozbudowy?

DR, ZWiK

Odpowiedzi na te pytania można znaleźć w koncepcji rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej w rdzeniu miejskiego obszaru funkcjonalnego Zielonej Góry w ramach projektu pn „Organizacja i funkcjonowanie Biura ZIT miejskiego obszaru funkcjonalnego Zielonej Góry”, która została opracowana na zlecenie Miasta Zielona Góra przez firmę CONSEKO-SAFEGE SA w 2018 r.

Jest to najnowszy dokument, który pozwala na przyjęcie strategii zarządzania wodami opadowymi i roztopowymi na bazie istniejącej i przewidzianej do realizacji infrastruktury technicznej, zgodnie z aktualnymi uwarunkowaniami prawnymi. Koncepcja zawiera m.in. analizę istniejącego układu sieci kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej, a także proponowane rozwiązania docelowego funkcjonowania systemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych na obszarze miasta. W rekomendowanym wariantcie II wytypowano 37 zadań inwestycyjnych, które poprzez rozdział kanalizacji ogólnospławnej, renowację istniejących oraz budowę nowych kolektorów deszczowych, budowę separatorów zanieczyszczeń oraz zbiorników retencyjnych i retencyjno-chłonnych mają za zadanie poprawę działania całego systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych na terenie miasta. Z przeprowadzonej analizy wynika, że jest to proces długofalowy i bardzo kosztowny (łączny koszt realizacji wariantu II oszacowano na poziomie 247 mln zł). W chwili obecnej trwa pierwszy etap uporządkowania gospodarki wodami opadowymi na obszarze Aglomeracji Zielona Góra w ramach uzyskanego z NFOŚiGW w 2019 r. dofinansowania ze środków unijnych. Przedmiotowa koncepcja jest do wglądu w Departamencie Inwestycji Urzędu Miasta.

4. Jakie koszty z tego tytułu tj. odprowadzania wód opadowych (do kanalizacji ogólnospławnej, kanalizacji deszczowej, zbiorników rozsączających itp.) ponoszą deweloperzy i prowadzący działalność gospodarczą?

ZWiK

Obecnie za odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji ogólnospławnej oraz kanalizacji deszczowej nie są pobierane opłaty i to niezależnie od kategorii odbiorców. Zgodnie z zapisami nowego Prawa wodnego (Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r – D.z.U.2017 poz. 1566) na skutek wyłączenia wód opadowych z definicji ścieków w kalkulacjach opłat taryfowych za wodę i ścieki nie można określać opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. Jednakże nowy system opłat za usługi wodne funkcjonujący na gruncie Prawa Wodnego niejako wymusza konieczność uregulowania przez samorządy kwestii odpłatności za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Jest to

proces wieloetapowy obejmujący działania prawne i organizacyjne poparte wnikliwą analizą prawną i ekonomiczną.

W 2019 roku Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. rozpoczęły prace nad przygotowaniem danych wyjściowych do zaproponowania władzom Zielonej Góry modelu i harmonogramu wprowadzenia opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych.

5. Kto jest właścicielem kanalizacji deszczowej na terenie miasta Zielona Góra (w Informacji o stanie mienia Miasta Zielona Góra na dzień 31.12.2019 r. nie wymieniono kanalizacji deszczowej)?

ZWiK

Właścicielami kanalizacji deszczowej na terenie miasta Zielona Góra są: Gmina Zielona Góra o statusie miejskim, ZWiK sp. z o.o., Skarb Państwa, Województwo Lubuskie, a także prawdopodobnie Spółdzielnie Mieszkaniowe, Wspólnoty Mieszkaniowe oraz właściciele prywatni.

7. Czy w naszym mieście zostanie opracowany i wdrożony w życie katalog dobrych praktyk, zasad zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi?

DR

Miejski Plan Adaptacji (MPA) jest dokumentem o charakterze strategicznym, mającym wspomóc miasta do zaadaptowania się do zachodzących i prognozowanych zmian klimatu. Celem Planu Adaptacji jest wzmocnienie odporności miasta na skutki obserwowanych i prognozowanych zmian klimatu. Cele Planu Adaptacji realizowane poprzez podjęcie działań adaptacyjnych, mają pomóc miastu przystosować się do zmian klimatu, redukując podatność przede wszystkim sektorów miasta ocenionych za najbardziej wrażliwe: zdrowia publicznego, gospodarki wodnej, gospodarki przestrzennej oraz transportu. Wśród działań adaptacyjnych znajduje się m.in.: „Opracowanie Katalogu dobrych praktyk w zakresie kształtowania zielono-błękitnej infrastruktury (służącej łagodzeniu niekorzystnych warunków termicznych)”. Celem tego działania jest upowszechnianie wiedzy wśród mieszkańców na temat zakładania/utrzymywania ogrodów z elementami błękitnej infrastruktury, z wykorzystaniem różnorodnej roślinności. Jest to jedno z działań organizacyjnych i informacyjno-edukacyjnych, zaplanowanych w horyzoncie czasowym do 2025 r.

8. W jaki sposób będą naliczane opłaty na rzecz Wód Polskich, czy będzie taryfa za wody opadowe i kogo obejmie?

DR

Opłata za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m², robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70 % powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej jest naliczana od 2018 r., zgodnie z ustawą Prawo wodne. Opłata naliczana jest osobom fizycznym, prawnym i jednostkom organizacyjnym spełniającym łącznie wszystkie powyższe kryteria. Zgodnie z art. 552 ust 2b pkt 2 Prawo wodne, podmioty obowiązane do ponoszenia opłat za ww. usługi wodne są obowiązane składać oświadczenia, za poszczególne kwartały danego roku, Prezydentowi Miasta w celu ustalenia wysokości opłaty, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Wód Polskich. Oświadczenia te składa się w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału. W roku 2018 Prezydent Miasta naliczył opłatę 14 podmiotom na łączną kwotę 101.858,00 zł, z czego 90 % stanowi przychód Wód Polskich, w roku 2019 była to kwota 129.960,00 zł. Opłaty powyższej nie ponosi się za jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód.

W przypadku wątpliwości lub dodatkowych pytań uprzejmie proszę o bezpośredni kontakt.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Kubicki