

# OGŁOSZENIE

## Prezydent Miasta Zielona Góra

ogłasza:

### nabór wniosków o udzielenie dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania

#### I. Rodzaj i formy zadania.

Udzielając dotacji na zmianę ogrzewania z węglowego na niskoemisyjne Miasto Zielona Góra zamierza zmniejszyć poziom emisji zanieczyszczeń do powietrza. Zaplanowane przedsięwzięcie ma istotne znaczenie dla realizacji celu ekologicznego zapisanego w Programie Ochrony Środowiska dla miasta Zielona Góra na lata 2020 – 2023 z perspektywą do roku 2027.

#### II. Wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania.

1. Na realizację zadania planuje się przeznaczyć kwotę w wysokości **600 000 złotych** (słownie: sześćset tysięcy złotych), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Kwota ta może ulec zmianie w przypadku stwierdzenia, że zadanie można zrealizować mniejszym kosztem lub wybrane do dotacji wnioski nie uzyskują akceptacji Prezydenta Miasta Zielona Góra lub zaistnieje konieczność zmniejszenia budżetu w części przeznaczonej na realizację zadania z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu ogłaszania naboru.

#### III. Zasady przyznawania dotacji.

##### 1. O dotację mogą ubiegać się:

- 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
  - osoby fizyczne,
  - wspólnoty mieszkaniowe,
  - osoby prawne,
  - przedsiębiorcy;
- 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi realizujące przedsięwzięcia inwestycyjne w budynkach położonych w granicach administracyjnych miasta Zielona Góra.

##### 2. Dotacje będą udzielane na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych z zakresu ochrony powietrza obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym klasy 3 lub niższej według normy PN-EN 303-5-2012 i zamianę na:

- 1) podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z możliwością podłączenia ciepłej wody użytkowej;
- 2) podłączenie do sieci gazowej i instalację indywidualnego źródła ogrzewania;
- 3) instalację indywidualnego źródła ogrzewania gazowego zasilanego z własnego zbiornika LPG;
- 4) instalację indywidualnego źródła ogrzewania zasilanego energią elektryczną, odnawialnymi źródłami energii (OZE - typu fotowoltaika, pompy ciepła lub inne) oraz olejem opałowym;
- 5) instalację indywidualnego źródła ogrzewania z kotłem na paliwo stałe lub biomasę spełniające wymogi dotyczące ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (ecodesign).

##### 3. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie:

- 1) kosztów demontażu palenisk na paliwo stałe;
- 2) kosztów zakupu i montażu nowego systemu ogrzewania w przypadku indywidualnych źródeł ogrzewania, poza podłączeniem do sieci ciepłowniczej;
- 3) kosztów zakupu, montażu, wymiany lub modernizacji instalacji grzewczej wraz z grzejnikami i/lub instalacji ciepłej wody użytkowej, związanych z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 4) budowy lub przystosowania pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 5) kosztów podłączenia do sieci gazowej (wykonanie przyłącza) związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 6) kosztów podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, przystosowania pomieszczenia na węzeł cieplny z wyłączeniem urządzeń węzła cieplnego;
- 7) kosztów likwidacji, modernizacji lub budowy systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.

#### 4. Wymagania dla urządzeń objętych dofinansowaniem w formie dotacji:

##### 1) Ogólne:

- a) urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym (przez układ instalacji grzewczej), w którym zostało zainstalowane;
- b) urządzenie, ma być wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, winno spełniać normy i być dopuszczone do użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- c) urządzenie winno posiadać deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B) podanych przez producenta.

##### 2) Szczegółowe:

- a) **instalacja wężła ciepłego** - węzeł cieplny musi posiadać nominalną sprawność wymiany energetycznej co najmniej 98%;
- b) **instalacja kotła gazowego oraz olejowego** - Kotły na paliwa gazowe lub olej opałowy muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r., oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE;
- c) **instalacja kotła na paliwo stałe (węgiel lub biomasa):**
  - dopuszczalny rodzaj paliwa, którego parametry są określone w instrukcji eksploatacji kotła oraz obowiązujących przepisach prawnych,
  - zakupione i montowane kotły na paliwo stałe (w tym na biomasę) muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń minimum wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe. W celu potwierdzenia powyższego, urządzenie winno posiadać dokument wydany przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację polskiego Centrum Akredytacji, lub inną jednostkę akredytującą w Europie, będącą sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European Accreditation),
  - nie dopuszcza się kotłów, w konstrukcji których stosowany jest ruszt awaryjny;
- d) **pompy ciepła** - pompy ciepła muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+;
- e) **instalacje fotowoltaiczne:**
  - moduły fotowoltaiczne muszą posiadać jeden z certyfikatów zgodności z normą:
    - PN-EN 61215 „Moduły fotowoltaiczne (PV) z krzemu krystalicznego do zastosowań naziemnych - Kwalifikacja konstrukcji i aprobaty typu” lub
    - PN-EN 61646 „Cienkowarstwowe naziemne moduły fotowoltaiczne (PV) – Kwalifikacja konstrukcji i zatwierdzenie typu”,lub z normami równoważnymi, wydanymi przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą; data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie,
  - inwerter powinien posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 50438 „Wymagania dla instalacji mikrogeneracyjnych przeznaczonych do równoległego przyłączenia do publicznych sieci dystrybucyjnych niskiego napięcia” oraz posiadać oznakowanie CE,
  - moduły fotowoltaiczne oraz inwertery muszą posiadać pisemną gwarancję producenta w zakresie jakości towaru,
  - instalacja powinna posiadać odpowiednie zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i odgromowe, o ile wynika to z projektu instalacji,
  - w przypadku certyfikatu wystawionego w języku obcym należy załączyć tłumaczenie przysięgłe.

#### 5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym (węglem) w budynku lub w lokalu w budynku wielolokalowym oraz brak innego źródła ogrzewania, z wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym (zamontowania grzałek elektrycznych) - należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym;
- 2) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków - należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka jako dodatkowego źródła ciepła, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego, opalanego drewnem.

#### **6. Dotacja nie może być wykorzystana na:**

- 1) opracowanie dokumentacji sporządzanej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlany – wykonawczy montażu instalacji);
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego, rozumianego jako likwidacja pieców i kotłów węglowych oraz redukcja emisji do powietrza substancji takich jak pył PM 2,5, pył PM 10, dwutlenek siarki SO<sub>2</sub>, tlenki azotu NO<sub>x</sub>, dwutlenek węgla CO<sub>2</sub> i benzo(a)piren;
- 3) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych;
- 4) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań;
- 5) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego w budynkach mieszkalnych posiadających dwa źródła ogrzewania w tym jedno ekologiczne.

**Dotacja nie może być przeznaczona na refundację kosztów poniesionych przed datą zawarcia umowy o udzielenie dotacji.**

#### **7. Wysokość dotacji:**

Dotacja będzie udzielana w wysokości **do 80%** poniesionych kosztów koniecznych, ale nie więcej niż:

- 1) 8 000 zł na zakup indywidualnego źródła ogrzewania wraz z wykonaniem lub modernizacją instalacji wewnętrznej;
- 2) 10 000 zł na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania lub/i ciepłej wody użytkowej, przystosowania lub budowy pomieszczenia na węzeł cieplny z wyłączeniem urządzeń węzła cieplnego;
- 3) 20 000 zł na wykonanie podłączenia do sieci gazowej (przyłącze), zakup indywidualnego źródła ogrzewania, wykonanie lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, budowę lub przystosowanie pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania, przeznaczonych do obsługi nie mniej niż 2 i nie więcej niż 3 samodzielnych lokali;
- 4) 30 000 zł na wykonanie podłączenia do sieci gazowej (przyłącze), zakup indywidualnego źródła ogrzewania, wykonanie lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, budowę lub przystosowanie pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania, przeznaczonych do obsługi nie mniej niż 4 samodzielnych lokali;
- 5) 10 000 zł na zakup indywidualnego źródła ogrzewania OZE - typu fotowoltaika, pompy ciepła lub inne, wraz z wykonaniem lub modernizacją instalacji wewnętrznej.

W przypadku realizowania w ramach przedsięwzięć kilku wydatków, wysokość dotacji nie może przekroczyć limitu na jeden wydatek w najwyższej wysokości.

Wysokość dotacji może być niższa niż wnioskowana w ofercie. W takim przypadku oferentowi przysługuje prawo negocjowania zmniejszenia zakresu rzeczowego zadania lub rezygnacji z jego realizacji.

#### **8. Dotacja nie może pokrywać wydatków finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.**

**9. Osoby, które złożyły wnioski w latach poprzednich a nie otrzymały dotacji i do chwili obecnej nie zrealizowały inwestycji, w przypadku dalszego zainteresowania możliwością uzyskania dofinansowania, powinny złożyć nowy wniosek na dofinansowanie w 2021 r.**

**10.** W przypadkach, gdy dotacja udzielana będzie w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, będzie ona stanowić pomoc *de minimis*, której udzielanie będzie następować zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24.12.2013, str. 1).

**11.** W przypadku, gdy dotacja udzielana będzie w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności rolniczej, będzie ona stanowić pomoc *de minimis* w rolnictwie oraz

*pomoc de minimis w rybołówstwie*, której udzielanie będzie następować zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24. 12. 2013, str. 9 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. L 190, z 28.06.2014, str. 45).

## **12. Prezydent może odmówić udzielenia dotacji ze względu na:**

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta;
  - 2) złożenie wniosku w terminie niegwarantującym możliwości wykonania i całkowitego rozliczenia zadania opisanego we wniosku w danym roku budżetowym.
13. Szczegółowe i ostateczne warunki realizacji, finansowania i rozliczania zadania reguluje umowa zawarta pomiędzy wnioskodawcą a Miastem Zielona Góra.

## **IV. Termin i warunki realizacji zadania.**

1. Zadanie winno być zrealizowane **w 2021 roku**, z zastrzeżeniem, że szczegółowe terminy realizacji zadania określone zostaną w umowie.
2. Zadanie winno być zrealizowane z najwyższą starannością, zgodnie z zawartą umową oraz obowiązującymi standardami i przepisami prawa.
3. Wnioskodawca wydatkuje przyznane w trybie dotacji środki finansowe, po podpisaniu umowy z Prezydentem Miasta Zielona Góra.
4. Kwota dotacji określona w Umowie pozostaje niezmienna, chyba, że koszt finansowany z dotacji wykazany we wniosku o płatność będzie niższy niż koszt określony we wniosku o dotację. W powyższym przypadku kwota dotacji zostaje ponownie przeliczona, zgodnie z zasadami udzielania dotacji.

## **V. Termin składania wniosków.**

1. Wnioski należy składać w terminie do **30 kwietnia 2021 r., osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika** w budynku Urzędu Miasta:
  - przy ul. Podgórznej 22 (parter), w **Biurowi Obsługi Interesanta**, na stanowiskach **nr 5 lub 6 Departamentu Rozwoju Miasta**, tel. (+48) 68 45 64 828; (+48) 68 45 64 830;

**lub za pośrednictwem poczty.**

**Dodatkowe informacje: w Biurowi Ochrony Środowiska tel. (+48) 68 475 56 84 i tel. 68 454 46 70.**

2. O terminie złożenia wniosku decyduje data wpływu do urzędu.
3. **Druk wniosku** (Załącznik nr 1) można pobrać: w siedzibie Urzędu Miasta ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 41, w Biurowi Ochrony Środowiska (parter), w siedzibie Urzędu Miasta ul. Podgórzna 22 w Biurowi Obsługi Interesanta na stanowiskach nr 5 lub 6 (parter), lub w Biuletynie Informacji Publicznej w dziale: Co i jak załatwić w Urzędzie? – Ochrona środowiska.
4. **Do wniosku należy załączyć:**
  - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku lub lokalu, w którym realizowane będą przedsięwzięcia inwestycyjne albo oświadczenie o jego braku;
  - 2) zgodę wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych nieruchomości na ubieganie się o dotację w kwocie określonej we wniosku i realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze albo uchwałę w trybie przepisów ustawy o własności lokali;
  - 3) zgodę właściciela nieruchomości w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest właścicielem lokalu lub nieruchomości, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze;

---

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionego rozporządzenia została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej L 51, 22.02.2019, str. 1.

- 4) w przypadku, gdy dotacja udzielana będzie w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej:
  - a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, pomoce de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go latach podatkowych albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.<sup>4</sup>) lub w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie zakresu informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc *de minimis* w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810);
- 5) jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne pozwolenia, zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć m.in.:
  - a) ogrzewanie gazowe - warunki techniczne na dostawę gazu wydane przez właściwy zakład gazowniczy oraz decyzję pozwolenia na budowę nowego źródła ciepła wydane przez Prezydenta Miasta Zielona Góra,
  - b) ogrzewanie elektryczne - warunki techniczne na dostawę energii elektrycznej wydane przez właściwy zakład energetyczny lub zaświadczenie o stanie istniejącej instalacji elektrycznej w mieszkaniu wystawione przez uprawnionego wykonawcę,
  - c) ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej – warunki przyłączenia wydane przez właściwy zakład ciepłowniczy,
  - d) inwestycje zlokalizowane:
    - na obszarze zespołu urbanistycznego miasta Zielona Góra wpisanego do rejestru zabytków pod nr 75 wraz z jego otoczeniem,
    - w budynkach wpisanych indywidualnie bądź w zespołach, do rejestru zabytków,
    - w budynkach ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

## VI. Termin, tryb i kryteria stosowane przy rozpatrywaniu wniosków.

1. Wybór dotowanych wniosków zostanie dokonany **w ciągu 60 dni** od upływu terminu składania wniosków.
2. Wnioski złożone po terminie lub przez podmiot nieuprawniony nie będą rozpatrywane.
3. Wnioski zawierające błędy formalne nieuzupełnione w wyznaczonym terminie zostaną odrzucone z przyczyn formalnych. Informacje o błędach formalnych oraz o terminie do ich uzupełnienia zostaną wskazane w powiadomieniu pisemnym, mailowym lub telefonicznym.
4. Za błąd formalny przyjmuje się w szczególności złożenie wniosków:
  - 1) w niewłaściwy sposób (przesłanie faxem, drogą elektroniczną);
  - 2) na niewłaściwym druku wniosku;
  - 3) bez podpisów osób upoważnionych;
  - 4) wypełnionych w sposób nieczytelny (uniemożliwiający przeczytanie);
  - 5) niekompletnie wypełnionych;
  - 6) bez wymaganych załączników;
  - 7) dotyczących realizacji więcej niż jednego zadania;
  - 8) zawierających kalkulację przewidywanych kosztów realizacji zadania bez podpisu osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje i wiedzę;
  - 9) wraz z dołączonymi do wniosków kopiami dokumentów bez potwierdzenia ich zgodności z oryginałem przez podmiot do tego uprawniony.

Istnieje możliwość potwierdzenia kopii dokumentów za zgodność z oryginałem przez uprawnionych pracowników Urzędu Miasta. W celu uzyskania powyższego potwierdzenia kopii dokumentów do wniosku należy dołączyć ich oryginały oraz kopie.

5. Wnioski, które przeszły ocenę formalną zostają poddane ocenie merytorycznej.
6. Wszystkie wnioski spełniające kryteria formalne są oceniane przez Komisję powołaną przez Prezydenta Miasta Zielona Góra.
7. Ponadto wniosek podlega ocenie w zakresie:

---

<sup>4</sup>) Zmiany tekstu wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 276 oraz z 2014 r. poz. 1543.

- 1) wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie miasta Zielona Góra;
- 2) rodzaju, wieku i stanu technicznego istniejącej instalacji;
- 3) możliwości zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego z uwzględnieniem terminów rozliczenia;
- 4) technicznych i technologicznych aspektów nowej instalacji;
- 5) lokalizacji instalacji, przy czym w pierwszej kolejności dotacja będzie udzielana na wymianę instalacji na terenie rejonów miasta wskazanych w Programie Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Zielona Góra, w których występują największe stężenia zanieczyszczeń;
- 6) statusu wnioskodawcy, przy czym w pierwszej kolejności dotacja będzie udzielana osobom nie posiadającym statusu przedsiębiorcy oraz wspólnotom mieszkaniowym.
8. Komisja przedstawia propozycje wniosków o udzielenie lub odmowie udzielenia dotacji Prezydentowi Miasta Zielona Góra, który podejmuje ostateczną decyzję w tej sprawie.

#### **VIII. Postanowienia końcowe.**

Wyniki naboru wniosków przedstawione zostaną na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zielona Góra oraz zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.