

Do
Janusza Kubickiego
Prezydenta Miasta Zielona Góra
ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

INTERPELACJA / PYTANIE
nr 51/DJL/2021

Dotyczy: *Budowa dróg i zagospodarowanie Osiedla Czarkowo w Łężycy*

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 16, poz. 95), zwracam się do Pana Prezydenta z interpelacją w następującej sprawie.

Proszę o odpowiedź na:

I. Pytania dotyczące zawartych umów z deweloperami na budowę ulicy Inwestycyjnej:

1. Na które odcinki drogi została podpisana umowa z deweloperami? Jakie są powierzchnie poszczególnych zakresów budów?
2. Czy zostały podpisane aneksy do umów? Jeśli tak proszę o wskazanie, które zapisy umów zostały zmienione i w jakim brzmieniu?
3. Jaki jest przewidywany czas realizacji inwestycji?
4. Czy w przypadku niedotrzymania umowy przez dewelopera przewidziane zostały kary i jakie?
5. Czy w przypadku niewywiązania się dewelopera z obowiązków wynikających z umowy, Miasto przewidziało możliwość budowy dróg we własnym zakresie?
6. Na jakim etapie są projekty budowlane ww drogi? Czy jest aktualny operat wodno-prawny obejmujący teren dla tego projektu? (zmiana planu - odprowadzenie wody opadowych i roztopowych UCHWAŁA NR XXI.436.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia **24 kwietnia 2020 r.**)
7. Proszę o przesłanie ksero umów zawartych między Miastem a deweloperami.
8. Proszę o przekazanie mapy drogi z podziałem na odcinki, za realizację których odpowiedzialni są poszczególni deweloperzy.

II. Pytania dotyczące naprawy drogi przy ul. Inwestycyjnej

1. Czy miasto planuje położenie tymczasowej nawierzchni, stanowiącej zabezpieczenie dojazdu dla mieszkańców, do czasu rozpoczęcia realizacji budowy właściwej drogi? Jeśli tak, proszę o odpowiedź kiedy i w jakiej formie taka nawierzchnia miałaby powstać?

III. Pytania dotyczące planów zagospodarowania Osiedla Czarkowo:

1. W którym miejscu osiedla planowana jest budowa szkoły osiedlowej? Proszę o wskazanie działki oraz daty realizacji planowanej budowy.

2. Czy przewidziano budowę terenów rekreacyjnych? Proszę o wskazanie działek, na których możliwa jest realizacja projektów o takiej funkcji.

Załącznik

1. Zmiana planu - odprowadzenie wody opadowych i roztopowych - UCHWAŁA NR XXI.436.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia **24 kwietnia 2020 r.**
https://bip.zielonagora.pl/system/obj/64963_0436-XXI-2020.pdf
2. MPZP – Łężyca Osiedle Czarkowo linki do uchwały RM:
https://bipdzielnica.zielonagora.pl/system/obj/322_uchwala_nr_XXXV.282.2013a.pdf
https://bipdzielnica.zielonagora.pl/system/obj/320_uchwala_nr_LXI.453.2014_.pdf



Z wyrazami szacunku
Dariusz Legutowski