



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 27 maja 2022 r.

DO-BR.0003.29.2022
RISS 5668723



Szanowny Pan
Dariusz Jacek Legutowski
Radny Miasta Zielona Góra

Odpowiadając na Pana interpelację nr 78/DJL/2022 dotyczącą składowania nielegalnych odpadów w Przylepie oraz wycinki w parku Braniborskim (przekazaną 20 maja 2022 r. za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta) przekazuję poniższe informacje.

1. Dot. składowiska nielegalnych odpadów w Przylepie

22 października 2021 r. zostało wszczęte postępowanie przetargowe pn. „Likwidacja magazynu odpadów niebezpiecznych w Przylepie”. Zakres przetargu obejmował: opróżnienie magazynu i wywóz odpadów z magazynu i terenu przy magazynie do miejsca docelowego zagospodarowania, w tym ważenie każdego transportu odpadów, przygotowanie odpadów do transportu w sposób zapewniający bezpieczeństwo dla ludzi oraz środowiska, przetransportowanie odpadów w miejsce ich przetworzenia lub tymczasowo w inne miejsce, do którego Wykonawca posiada tytuł prawny i dopuszcza się w nim magazynowanie odpadów na podstawie stosownych decyzji administracyjnych. Zabezpieczenie osób przebywających na terenie magazynu oraz zapewnienie bezpieczeństwa, w tym chemicznego i ekologicznego w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia. Identyfikacja zmagazynowanych odpadów, w tym wstępna ocena odpadów celem określenia sposobu transportu i wstępnej klasyfikacji dla procesu unieszkodliwiania oraz ocena możliwości ich dalszego ostatecznego przetworzenia, poddanie odpadów odzyskowi lub unieszkodliwieniu.

Do Urzędu Miasta Zielona Góra wpłynęły cztery oferty na realizację zadania. 10 grudnia 2021 r. odbyło się otwarcie ofert. Najtańsza cena oferty brutto to 30 923 640,00 zł, a najdroższa to 44 241 120,00 zł.

W budżecie Miasta Zielona Góra zarezerwowano kwotę 10 mln. zł na usunięcie i utylizację odpadów, co jest kwotą niewystarczającą na zrealizowanie przedsięwzięcia. Ze względu na znaczne przekroczenie możliwości finansowych Miasta Zielona Góra, przeznaczonych na ten cel, postępowanie przetargowe zostało unieważnione.

Już od 2016 r. Prezydent Miasta Zielona Góra zwracał się do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie z prośbą o informacje dotyczące możliwości dofinansowania usunięcia odpadów przez Miasto Zielona Góra w ramach wykonania zastępczego. W odpowiedzi NFOŚiGW w Warszawie informował, że nie posiada środków na dofinansowanie tego typu przedsięwzięć. Jednocześnie poinformował również, że Fundusz może udzielić pożyczki na preferencyjnych zasadach. Jednak umorzenie pożyczki było tylko dla Beneficjentów, którzy są w posiadaniu nieruchomości. Miasto nie spełniało tego kryterium. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw został wprowadzony art. 26a ust. 1 ustawy o odpadach stanowiący, że w przypadku gdy ze względu na zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub środowiska konieczne jest niezwłoczne usunięcie odpadów, właściwy organ podejmuje działania polegające na usunięciu odpadów i gospodarowaniu nimi. Zgodnie z tym przepisem właściwym organem w sprawach, o których mowa w ust. 1 jest – w przypadku gdy obowiązek usunięcia powstał w związku z wydaniem decyzji o cofnięciu decyzji związanej z gospodarką odpadami, stwierdzeniem nieważności, uchycieniem lub wygaśnięciem decyzji

związanej z gospodarką odpadami organ właściwy do wydania tej decyzji. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy prawa, w ocenie tut. Urzędu Marszałek Województwa Lubuskiego był organem zobowiązanym do usunięcia zmagazynowanych odpadów. Jednak Marszałek Województwa Lubuskiego nie zgodził się z tą interpretacją i złożył w Naczelnym Sądzie Administracyjnym wniosek o rozstrzygnięcie sporu o właściwość pomiędzy Marszałkiem Województwa Lubuskiego a Prezydentem Miasta Zielona Góra w sprawie niezwłocznego usunięcia przedmiotowych odpadów. Postanowieniem z dnia 10 marca 2020 r. Naczelny Sąd Administracyjny wskazał Prezydenta Miasta Zielona Góra jako organ właściwy w sprawie niezwłocznego usunięcia odpadów.

W oparciu o powyższe zapisy Rada Miasta Zielona Góra podjęła 29 czerwca 2021 r. uchwałę nr XLIII.700.2021 w przedmiocie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Zielona Góra o statusie miejskim prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budynku, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności. Powyższa Uchwała została zaskarżona przez właścicieli hali, w której zgromadzone są przedmiotowe odpady. Postanowieniem z dnia 18 stycznia 2022 r. sygn. Akt II SA/Go 1051/21 Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gorzowie Wielkopolskim odrzucił powyższą skargę. W związku z zaistniałą sytuacją, zasadnym jest nabycie przez Gminę Zielona Góra o statusie miejskim prawa użytkowania wieczystego działki 765/69 położonej w Zielonej Górze w obręb 0060, przy ul. Przylep – Zakładowa, jako częściowej rekompensaty kosztów usunięcia odpadów. Jednocześnie po nabyciu prawa użytkowania wieczystego Gmina Zielona Góra o statusie miejskim uzyskała by możliwość nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości od Skarbu Państwa, za zgodą Wojewody, na podstawie art. nr 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dotychczasowe nabory wniosków NFOŚiGW były uwarunkowane posiadaniem prawa własności nieruchomości i wyłączały nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym.

Prezydent Miasta Zielona Góra w 2021 r. występował dwukrotnie do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie z prośbą o wskazanie możliwości bezzwrotnego dofinansowania na likwidację magazynu odpadów. W odpowiedzi na pismo z 2 lipca 2021 r., pismem z 19 lipca 2021 r. NFOŚiGW poinformował, że realizuje program priorytetowy 2.8. Usuwanie porzuconych odpadów, w ramach którego finansowane mogą być przedsięwzięcia polegające na usunięciu i zagospodarowaniu niewłaściwie składowanych lub magazynowanych odpadów wraz z przeprowadzeniem remediacji powierzchni ziemi w zakresie skutków spowodowanych oddziaływaniem usuwanych odpadów, jednak nabór wniosków zakończył się 18 grudnia 2020 r.

W piśmie wskazano, że trwają prace związane z ustaleniem ostatecznej treści w/w programu, a po ich zakończeniu planowane jest ogłoszenie kolejnego naboru wniosków. W związku z powyższym, pismem z 9 grudnia 2021 r. wystąpiłem ponownie o udzielenie wsparcia finansowego na likwidację magazynu odpadów niebezpiecznych. Pismem z 28 grudnia 2021 r. NFOŚiGW poinformował, że w dalszym ciągu trwają prace związane z ewaluacją w/w programu priorytetowego, tak by nie stanowiąc zachęty do działań przestępczych umożliwiał on skuteczną interwencję w sytuacjach szczególnie tego wymagających. Po zakończeniu prac nad programem planowane jest ogłoszenie kolejnego naboru wniosków.

Pismami z 1 i 7 kwietnia 2022 r. zwróciłem się do Marszałka Województwa Lubuskiego, Ministra Klimatu, Wojewody Lubuskiego, Starosty Powiatu Zielonogórskiego oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z prośbą o wskazanie możliwości bezzwrotnego dofinansowania lub przyznanie środków na likwidację magazynu odpadów niebezpiecznych znajdującego się na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 765/96 obręb 0060 położonej w Zielonej Górze przy ul. Przylep – Zakładowa 6.

W odpowiedzi Marszałek Województwa Lubuskiego pismem z 12 kwietnia 2022 r. poinformował tut. urząd, iż nie dysponuje środkami finansowymi przeznaczonymi na realizację ww. zadania.

Wojewoda Lubuski w piśmie z 13 kwietnia 2022 r. również oznajmił, że nie dysponuje w budżecie środkami przeznaczonymi na tego rodzaju cel.

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Departament Ochrony Ziemi zaznaczył, że w dalszym ciągu kontynuowane są prace związane z ewaluacją programu priorytetowego na usuwanie porzuconych odpadów tak by nie stanowiąc zachęty do działań przestępczych umożliwiał skuteczną interwencję w sytuacjach szczególnie tego wymagających.

Po zakończeniu prac nad programem planowane jest ogłoszenie kolejnego naboru wniosków o dofinansowanie, jednakże jego termin nie jest jeszcze znany. Poinformowano także, że przyznanie dofinansowania następuje na podstawie uchwały Zarządu NFOŚiGW wymagającej w przypadkach określonych w ustawie prawo ochrony środowiska zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą i uwarunkowane jest pozytywną oceną wniosku, złożonego zgodnie z obowiązującym w danym czasie ogłoszeniem o naborze, w oparciu o kryteria zawarte w obowiązującym programie priorytetowym. Starosta Powiatu Zielonogórskiego w imieniu Zarządu Powiatu Zielonogórskiego oznajmił, iż przedmiotowe pismo zostało rozpatrzone negatywnie.

2. Dot. wycinki w parku Braniborskim

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ma podpisaną umowę na wycinkę drzew z terminem realizacji do 30 listopada 2022 roku. Drzewa zaatakowane przez kornika na terenie leśnym w obrębie Parku Braniborskiego występują na tej samej powierzchni leśnej co drzewa objęte inwentaryzacją. ZGM podjął decyzję o wycince wszystkich drzew w jednym terminie, bez rozgraniczania na drzewa zinwentaryzowane i drzewa potencjalnie porażone kornikiem czy martwe z uwagi na dodatkowe utrudnienia jakie wystąpiłyby przy wycince i zrywce surowca drzewnego.

W przypadku wątpliwości lub dodatkowych pytań uprzejmie proszę o bezpośredni kontakt.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Kubicki