

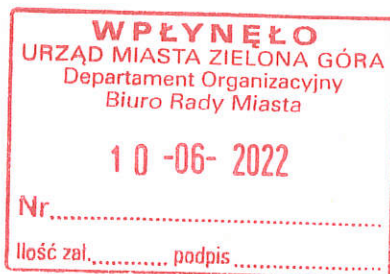


PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65- 424 Zielona Góra

Zielona Góra, 10 czerwca 2022 r.

DO-BR.0003.34.2022
RISS 5671309



Szanowny Pan
Dariusz Jacek Legutowski
Radny Miasta Zielona Góra

Odpowiadając na Pana interpelację nr 79/DJL/2022 dotyczącą ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków (przekazaną 27 maja 2022 r. za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta) przekazuję poniższe informacje.

- Ad. 1.** Miasto Zielona Góra prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych.
- Ad. 2.** Miasto Zielona Góra nie prowadzi ewidencji częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych. Prowadzona jest kontrola umów zawartych przez właścicieli nieruchomości z przedsiębiorcami w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz prowadzone są kontrole w terenie po zgłoszeniach mieszkańców o nieprawidłowościach.
- Ad. 3.** Miasto Zielona Góra nie organizuje zastępczego opróżniania zbiorników bezodpływowych.
- Ad. 4.** Miasto Zielona Góra nie prowadzi ewidencji nieruchomości odnośnie podłączenia do sieci kanalizacyjnej.
- Ad. 5.** W 2021 roku Prezydent Miasta Zielona Góra nie wydawał decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
- Ad. 6.** Okresowe kontrole obiektów budowlanych po ich oddaniu do użytkowania realizowane są na podstawie art. 61, 62 (oraz artykułów następných) ustawy Prawo budowlane. Kontrole te są realizowane na zlecenie właściciela lub zarządcy obiektu. Z kontroli sporządzany jest protokół, przeglądu dokonuje osoba posiadająca odpowiednie do branży uprawnienia. Osoba dokonująca przeglądu, jeśli stwierdzi zagrożenie bezpieczeństwa dla życia, zdrowia, mienia lub ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej (art. 70 ustawy - Prawo budowlane), przesyła protokół z takimi stwierdzeniami do organu nadzoru budowlanego, który dokonuje kontroli sprawdzenia usunięcia zagrożenia.
- Ad. 7.** Właściciel lub zarządca jest obowiązany prowadzić książkę obiektu budowlanego dla sieci i wymienionych w interpelacji obiektów. Realizacja tego obowiązku może być sprawdzona przez organ nadzoru budowlanego.

W związku z tym, obowiązki właścicieli lub zarządców odnośnie pytań 6 i 7 mogą być sprawdzane przez organ nadzoru budowlanego w toku czynności kontrolnych. Czynności te mogą być obowiązkowe, jeśli osoba sporządzająca protokół z przeglądu okresowego stwierdzi zagrożenie i prześle protokół do organu, jak również opcjonalne, np. w wyniku kontroli utrzymania tego rodzaju obiektów budowlanych, podejmowanych z urzędu.

Ad. 8. W 2021 roku podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych odebrały z terenu gminy i przekazały do stacji zlewnej 47.842,85 m³ nieczystości ciekłych.

Ad. 9. Miasto nie przeprowadza bezpośredniej kontroli obiektów oczyszczalni ścieków, natomiast ZWiK jako Spółka miejska realizuje zadania w tym zakresie na bieżąco. Ponadto Spółka ZWiK informuje Prezydenta Miasta o przeprowadzanych inwestycjach, remontach i likwidacjach na obiekcie.

W przypadku wątpliwości lub dodatkowych pytań uprzejmie proszę o bezpośredni kontakt.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Kubicki